



Ricci, S.R.O.

## REZERVOVANE PREDAM 1,5I BYT PO KOMPLETNEJ REKONŠTRUKCII TITOGRAJSKÁ ulica

Rezervované



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Sídlisko KVP
Ulica:	Titogradska
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Zastavaná plocha:	38 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	36 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	36 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

#### REZERVOVANÉ

ADRIÁNA RADZIETA a KOSMOS REALITY VÁM PONÚKAJÚ

na predaj krásny kompletne zrekonštruovaný 1,5i byt vo výbornej lokalite na sídlisku KVP Titogradska ulica. Byt sa nachádza na 1. poschodí v zrekonštruovanom bytovom dome. Byt je o výmere 36m<sup>2</sup> (bez plochy loggia) a kompletná rekonštrukcia prebehla v roku 2019. K bytu prislúcha priestranná loggia, ktorá je zasklenená. Orientácia bytu je na východnú stranu. V byte je klimatizácia. Súčasťou predaja bytu je: 2X vstavaná šatníková skriňa v spálni, 1x vstavaná šatníková skriňa v predsieni, kompletná na mieru vyrábaná kuchynská linka vrátane spotrebičov ako aj samostatne stojacej chladničky s mrazničkou.

Na bytovom dome už nie je úver. Správca je SBD KE 2 a mesačné náklady (nadsadené) na 2 osoby sú 160 eur + elektrina 30 eur. V byte plyn nie je.

*Predaj bytu je podmienený kúpou inej nehnuteľnosti.*



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér:  
Telefón:  
E-mail:*

**Adriána Radzieta  
0902 773 773  
radzieta@ricci.sk**

